

3- LES PLACES PUBLIQUES A BATNA :

L'agglomération de Batna datant de 1844, s'est constituée, au cours de différentes étapes de croissance selon des modes d'occupation du sol différents. De ce fait, tous les ensembles urbains s'insèrent dans 3 types de tissus :

- Le tissu central mixte représentant le centre ville, conçu suivant un plan en damier et regroupe les principaux équipements représentatifs de la ville,
- Le tissu périphérique très hétérogène représenté par les quartiers suivants : Bouakal, Chouhada, Route de Tazoult, Kechida, Bouzourane et Oued Chaâba, caractérisés par la prédominance de l'habitat individuel,
- Le tissu des zones d'habitat urbain nouvelles (ZHUN 1 et 2) représentant le programme d'habitat collectif, individuel et les équipements d'accompagnement.

Au cours des différentes périodes de croissance, Batna a connu l'existence d'un nombre de places et placettes publiques, dans les trois tissus cités ci-dessus.

3-1 Les places dans le tissu central :

Le tissu central est le principal centre de l'administration, des affaires et de la vie culturelle de la ville toute entière, il est constitué de deux ensembles urbains.

Le noyau colonial : datant de l'époque coloniale, c'est le lieu où l'organisation de l'espace est plus structurée et plus architecturale. En effet, sa composition urbaine à trame orthogonale est conçue suivant un plan en damier préétabli, basé essentiellement sur le découpage du tissu urbain en îlots réguliers de formes rectangulaires (carré et rectangle) de dimensions différentes, ayant l'îlot 67,5 x 67,5m comme unité de base.

Cette unité urbaine constitue l'élément déterminant de la trame urbaine qui s'est implantée de part et d'autre des principaux axes structurants (les allées Ben Boulaid, l'avenue de l'indépendance, la rue Sidi Hani et l'avenue de la république).

La taille et l'affectation des îlots révèlent 3 modes d'occupation à savoir :

- Les îlots blocs, occupés entièrement soit par un équipement soit par un groupe d'habitations avec un CES=100%,
- Les îlots à parcelles boisées, en partie le sanatorium et la polyclinique avec un CES=40%,
- Les îlots entièrement non construits, soit pour constituer une placette ou un espace vert.

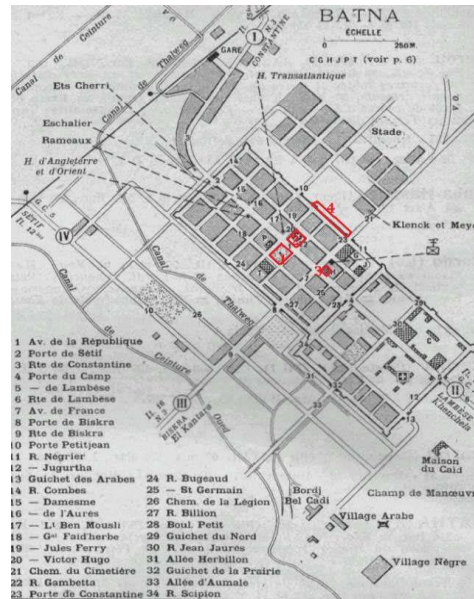


Fig 4.3 : plan du damier colonial
 Source : archives personnelles de l'auteur

L'ensemble de ce noyau est structuré par l'intersection de deux axes importants, à savoir : l'avenue de l'indépendance et l'avenue de la république, le long desquelles se sont implantées des activités à forte animation de type commercial accentuant davantage leur attractivité. Ce noyau contient plusieurs places publiques et lieux de rencontres :

❖ **Une placette en face du théâtre** : sa création remonte à l'époque coloniale et nommée « square », aujourd'hui c'est la placette du théâtre, sa surface est de 2940 m², elle n'est en réalité que le prolongement du marché et des différents commerces des jours de l'Aïd. Elle occupe une position excentrique par rapport aux principaux axes urbains de la ville, cette position lui permet d'avoir une forte attractivité.

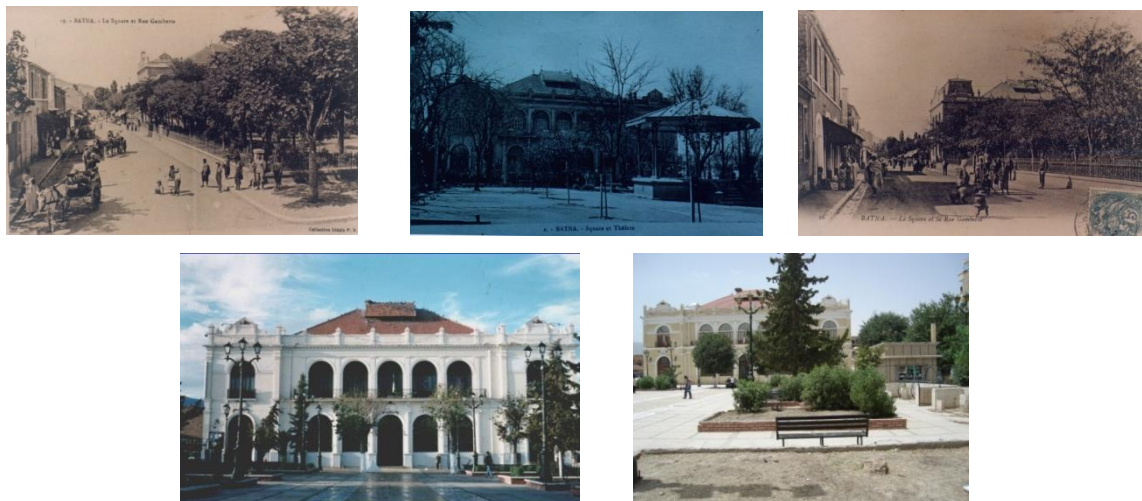


Fig 4.4 : Diverses photographies du square (place du théâtre aujourd'hui)
 Source : archives personnelles de l'auteur

❖ **La placette Harsous :** en face de la place du théâtre, à l'époque coloniale c'était une église avec un parvis. Elle a une superficie de 2900 m², elle occupe une position stratégique dans le tissu, mais elle n'est pas utilisée convenablement, elle est occupée par le marché des oiseaux les vendredis et d'autres commerces.



Fig 4.5: Diverses photographies du parvis de l'église (placette Harsous aujourd'hui)

Source : archives personnelles de l'auteur

❖ **Un parvis devant l'hôtel de ville :** il a gardé sa forme qui revient à l'époque coloniale, il dispose d'un jardin.



Fig 4.6 : Diverses photographies de l'hôtel de ville (la mairie aujourd'hui)

Source : archives personnelles de l'auteur

❖ **La placette Mustapha Ben Boulaid :** en face des allées Ben Boulaid, sa surface est de 4313,60 m². Les allées Ben Boulaid, connues pour leur grande fréquentation et leur attractivité, c'est un espace de repos et de rencontres pour toutes les catégories sociales, il est

très fréquenté par les familles, en plus c'est un espace de festivités estivales où se déroulent des concerts en plein air, ainsi que différentes expositions.



Fig 4.7 : Diverses photographies de la place et les allées Ben Boulaïd

Source : archives personnelles de l'auteur

❖ **Sahat Chouhada** : en face des allées Ben Boulaïd, sa surface est de 3030 m², elle occupe une position stratégique dans le tissu.



Photo 4.1 : La place CHOUHADA.

Source : Auteur (2011)

❖ **La place de la cité des 84 logements (1^{er} Mai aujourd'hui)** : qui donne sur un axe mécanique très important qui est la rue de Biskra, elle était un espace fermé non utilisé jusqu'à l'intervention en 2010, où elle a connu une démolition de la clôture et un réaménagement.

Elle occupe un emplacement animé, elle donne sur la rue de Biskra qui abrite des activités commerciales de forte attractivité.



Fig 4.8 : Diverses photographies de la place de la cité des 84 logements, en 2002 avant l'aménagement
Source : archives personnelles de l'auteur

❖ **La place de la liberté** : qui marque l'intersection de deux axes urbains importants : la rue de Tazoult, rue Larbi Tebessi et les allées Salah Nezzar, elle était utilisée comme aire de stationnement des autobus de la gare routière, alors qu'elle possède tous les atouts pour devenir un espace d'animations, de rassemblements et de spectacles nécessaire au bon fonctionnement de l'agglomération. Elle connaît aujourd'hui des opérations d'aménagement.



Fig 4.9 : Diverses photographies de la place de la liberté
Source : archives personnelles de l'auteur

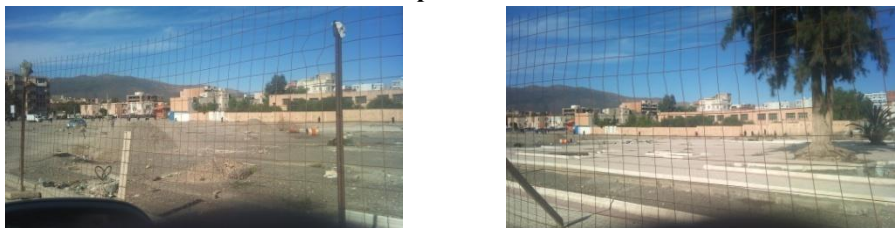


Fig 4.10 : Réaménagement de la place de la liberté
Source : Auteur 2011

❖ **La verdure** : jardin de la verdure, appelé aussi Hadikat El Hourouf, est un espace vert qui se situe en plein centre ville de Batna, On peut y accéder par les allées Menasria, la seule entrée du jardin.



Fig 4.11 : photographie sur la verdure
Source : [fr.wikipedia.org/wiki/Jardin de la Verdure \(Batna\)](http://fr.wikipedia.org/wiki/Jardin_de_la_Verdure_(Batna))

3-2 Les places dans les tissus périphériques : les tissus périphériques constituent l'ensemble des quartiers périphériques qui se sont développés sous la pression démographique autour du centre, au cours des différentes étapes de croissance de la ville.

En effet de par la qualité du cadre bâti et les caractéristiques du tissu urbain, on distingue deux groupes de quartiers :

1^{er} groupe : Parc à Fourrage, Bouakal, Tamachit, Kechida et les lotissements (Kemouni, Chouhada et El Bousten) où l'urbanisation est caractérisée par la prédominance d'un habitat de qualité médiocre, et le manque des espaces de rencontres, il existe une seule place à Bouakal.



Fig 4.12 : Diverses photographies de la place Bouakal
Source : Auteur 2011

2^{ème} groupe : Bouzourane, Route de Tazoult et route de Biskra, caractérisé par un habitat individuel et collectif plus structuré et plus architectural, par la concentration d'équipements structurants et par l'existence d'une place publique « place 1^{er} Novembre ».



Fig 4.13 : Diverses photographies de la place 1^{er} Novembre
Source : Auteur 2011

4- LE CHOIX DES PLACES A ETUDIER :

Avant d'entamer l'explication de la démarche adoptée pour notre travail de recherche, nous présenterons d'abord les places qu'on va étudier et la motivation de notre choix, nous ferons une typologie de ces places par rapports aux critères de formes et d'emplacements.

4-1 Les critères :

Nous avons choisi dans l'ensemble des places publiques de la ville de Batna, celles qui nous donnent, le plus de richesse, de diversité et d'opposition pour pouvoir les confronter.

Nous avons choisi des critères qui nous aideront à connaître l'influence de la forme et des éléments physiques ainsi que l'influence de l'emplacement et de l'environnement social sur l'appropriation des places publiques.

Les critères retenus pour le choix des places à étudier sont :

- Forme et traitement des façades : architecture coloniale, contemporaine, façades aveugles,
- Le traitement du sol (plancher), couleurs, formes, textures (minérale, végétale, mixte, sans), matériaux, différence de niveaux,
- Le mobilier urbain : l'existence ou l'absence de bancs, corbeilles, bacs à fleurs,... cet aménagement qui assure le confort dans les places publiques et participe aussi dans leur embellissement,
- Surface : si la place occupe une grande, moyenne ou petite surface,
- Le degré d'ouverture de la place, angles de vues, existence d'une clôture, ouverture sur un ou plusieurs côtés,
- L'emplacement par rapport aux axes de circulation dynamique,
- L'emplacement dans le tissu urbain, dans une cité résidentielle, un emplacement à fortes activités commerciales et/ou à forte concentration d'équipements,
- L'existence d'activités d'animation, tel que les spectacles, les manifestations culturelles, le commerce artisanal, les jeux des sociétés.

Ainsi apparaîtront les oppositions telles que : ancien/nouveau, vaste/étroit, ouvert/fermé, aménagé/vide, statique/dynamique, beau/laid, ensoleillé/ombragé, existence/absence.

Afin de sélectionner les places et placettes à étudier, nous allons procéder à une classification de ces places et placettes publiques selon les critères cités dans la première partie de notre travail de recherche. Cette classification va être établie à l'aide d'un schéma

multicritères, c'est le diagramme polaire, où chaque pôle représente un critère et chaque critère a des caractéristiques.

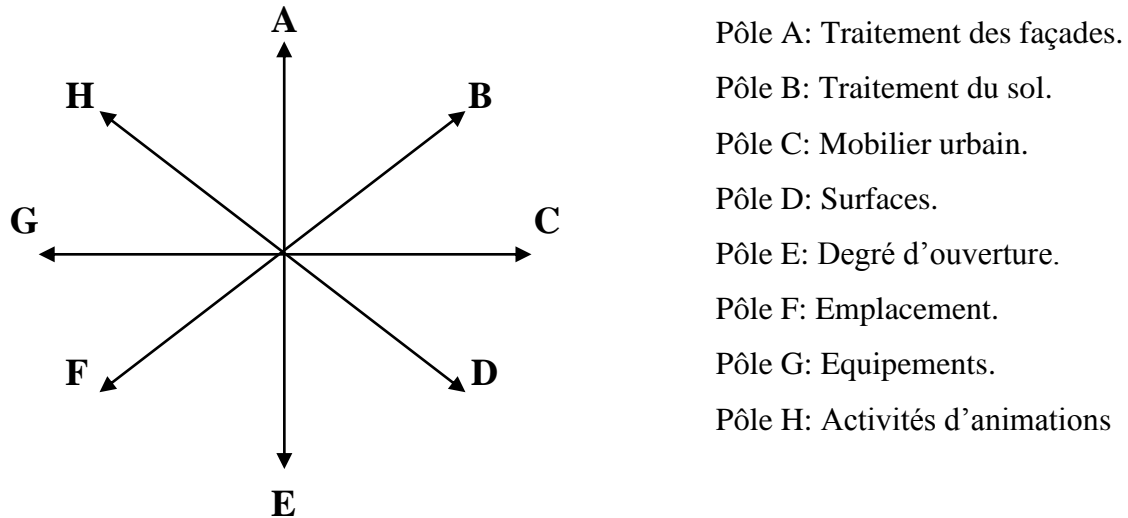



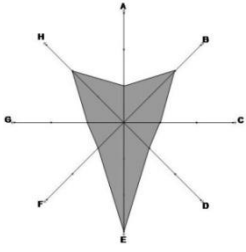
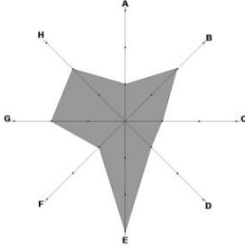
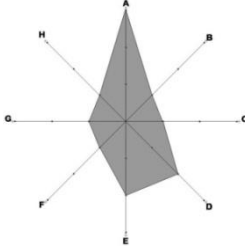



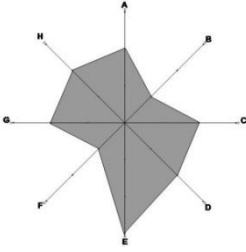
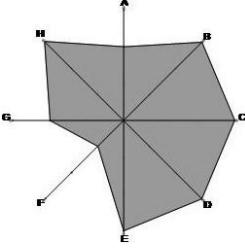
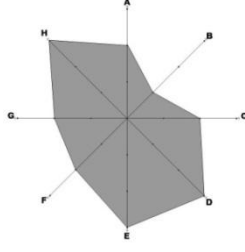



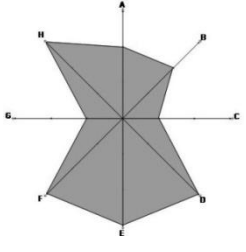
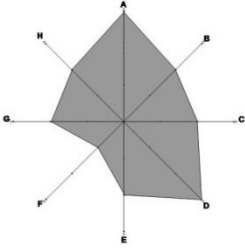
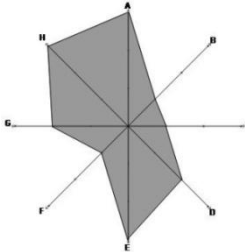


Fig 4.15 : Diagramme polaire.

| Critères | Caractéristiques | | |
|-----------------------------------|---|--|---|
| | | | |
| A - Traitement des façades | Façades coloniales | Façades contemporaines | L'existence d'une façade aveugle |
| B - Traitement du sol | Dominance du couvert végétal | Dominance du revêtement minéral | Sans revêtement |
| C - Mobilier urbain | Existe | Existe mais en mauvais état | absent |
| D - Surface | < 3000 | 3000 < S < 5000 | 5000 < |
| E – Ouverture de la place | Ouverte sur un côté | Ouverte sur deux côtés | Ouverte sur trois côtés et plus |
| F - Emplacement | Elle donne sur les principaux axes de circulation | Elle est proche des principaux axes de circulation | Elle est lointaine des principaux axes de circulation |
| G – Equipement | Commerces | Autres services | Aucun |
| H - Activités D'animations | Forte | Faible | Aucune |

Tab 4.5 : Caractéristiques des critères de classification des places publiques à Batna

Après avoir montré les caractéristiques des critères de classification, l'étape suivante est l'application de ces critères sur les places publiques de la ville de Batna.

| | | |
|--|--|---|
|  <p>Placette du théâtre</p> |  <p>Placette Harsous</p> |  <p>Place du 1er Mai</p> |
|  |  |  |
|  <p>Placette Ben Boulaid</p> |  <p>Placette de la liberté</p> |  <p>La verdure</p> |
|  |  |  |
|  <p>Placette Bouakal</p> |  <p>Place 1^{er} Novembre</p> |  <p>SAHAT CHOUHADA</p> |
|  |  |  |

Tab 4.6 : Application du diagramme polaire sur les places publiques à Batna

Source : Auteur 2011.

4-2 Les places choisies :

- ❖ D'après le tableau, on a constaté la ressemblance entre les diagrammes polaires des places suivantes : la placette du théâtre et la placette Harsous.
- ❖ Comme les places de la liberté et la verdure, connaissent des opérations d'aménagement, donc il nous est impossible de réaliser des enquêtes à leur niveau.
- ❖ Afin d'atteindre les objectifs de notre recherche, nous avons choisi selon les critères cités précédemment les places et placettes suivantes : la place du théâtre, la place Ben Boulaid, la place du 1^{er} Mai et Sahat Chouhada.

CONCLUSION :

Dans ce chapitre nous avons présenté le cas d'étude, nous avons abordé la ville de Batna d'une manière générale (genèse, évolution du tissu urbain, potentialités démographiques), nous avons présenté les caractéristiques climatiques de cette ville et identifié ces paramètres (températures, humidité, précipitations, vents...) durant l'année. Nous avons présenté l'évolution de son tissu urbain et constaté que la ville de Batna a connu une importante évolution, due à sa forte attractivité.

Nous avons présenté les caractéristiques des trois types de tissus urbains qui composent la ville : le noyau colonial, le tissu périphérique et le tissu des zones d'habitats urbains nouvelles, dans lesquels nous avons choisi les échantillons de notre travail.

Il existe dans la ville de Batna un ensemble d'espaces publics, jardins publics, places et placettes aménagées. Au cours des différentes périodes de croissance de la ville, allant de l'époque coloniale à nos jours, la ville de Batna a connu la réalisation de ces espaces qui varient selon leurs formes, leur emplacement, leur organisation, selon les pratiques exercées et l'attractivité.

Ce chapitre a permis la présentation de ces espaces à travers la ville de Batna.

A travers une analyse de ces espaces nous avons pu les classer en plusieurs catégories, à l'aide d'un schéma multi critères, le choix des critères est basé sur nos objectifs de recherche.

L'application du diagramme polaire sur les places de la ville a permis de choisir les places publiques à étudier, le choix est basé sur le degré de pertinence par rapport aux objectifs visés, et pour assurer le maximum de contraste entre les comparaisons.

Les places qui ont été sélectionnées sont : la place du théâtre, la place du 1^{er} Mai, la place Ben Boulaid et Sahat Chouhada.